

广东省江门市新会区商品房预售许可证



编号：新会预许字第2022043号

开发企业名称	江门鹏悦置业有限公司	开发资质证书号	粤（江）房开证字第1210152号	备注	
项目名称	江门市新会区会城今洲路19号新悦锦云花园14座	项目坐落	江门市新会区会城今洲路19号新悦锦云花园14座	开工时间： 2020年03月01日 计划竣工时间： 2022年11月30日 POS机特约商户代码： 105440715206941	
预售房屋建筑面积	9622.86 平方米 78 套	土地使用权证号及用途	粤（2019）江门市不动产权第2070570号；城镇住宅用地；批发市场用地；零售商业用地；餐饮用地；商务金融用地；娱乐用地；其他商服用地；旅馆用地		
其中	住宅	9622.86 平方米 78 套	预售房屋栋号及层数		江门新悦锦云花园14座：27层
	商业用房	0 平方米 0 套	发证时各栋已建层数		江门新悦锦云花园14座：27层
	其它	0 平方米 0 套	预售房屋占用土地是否抵押		否
预售款专用帐户	中国建设银行股份有限公司新会支行（44050167060100001773）	施工单位名称	中国建筑第五工程局有限公司		

1. 根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

2. 本证已实现电子证照应用，可以扫描右上角二维码或登录江门市政府门户网站下的江门市住建局部门频道“江门市房屋交易和产权管理信息平台”或拨打发证机关查询电话辨别真伪。

发证机关查询、投诉电话：0750-6607610

发证机关（盖章）：江门市新会区住房和城乡建设局

发证日期：2022年06月14日