

广东省 台山市 商品房预售许可证



编号:台预许字第2025015号

开发企业名称	台山市化学制药有限公司	开发资质证书号	粤房开证字贰1210557	备注	
项目名称	台山市台城街道办事处龙舟路100号沃华中心广场12栋、13栋	项目坐落	台山市台城龙舟路98号、100号、102号	开工时间: 2022年11月28日 计划竣工时间: 2026年08月30日 POS机特约商户代码: 897440715201106	
预售房屋建筑面积	15129.84平方米 176套	土地使用权证号及用途	粤(2023)台山市不动产权第0042988号、粤(2023)台山市不动产权第0046195号;城镇住宅用地		
其中	住宅	15129.84平方米 176套	预售房屋栋号及层数		台山市台城街道办事处龙舟路100号沃华中心广场12栋:23层,台山市台城街道办事处龙舟路100号沃华中心广场13栋:23层
	商业用房	0平方米 0套	发证时各栋已建层数		台山市台城街道办事处龙舟路100号沃华中心广场12栋:15层,台山市台城街道办事处龙舟路100号沃华中心广场13栋:15层
	其它	0平方米 0套	预售房屋占用土地是否抵押	否	
预售款专用帐户	广东台山农村商业银行股份有限公司 中环分理处(80020000023335942)	施工单位名称	广东省第四建筑工程有限公司		

1.根据国家和省法律、法规和有关规定,以上所列房屋经审核已符合预售条件,准予预售。本证使用时须附上项目平面图,并注明预售房屋各栋位置。

2.本证已实现电子证照应用,可以扫描右上角二维码或登录江门市政府门户网站下的江门市住建局部门频道“江门市房屋交易和产权管理信息平台”或拨打发证机关查询电话辨别真伪。

发证机关查询、投诉电话:0750-5516611

发证机关(盖章):台山市住房和城乡建设局

发证日期:2025年05月01日