

广东省 台山市 商品房预售许可证



编号:台预许字第2025017号

开发企业名称		台山市骏益房地产开发有限公司	开发资质证书号	粤房开证字贰1210541	备 注 开工时间: 2022年12月15日 计划竣工时间: 2026年12月15日 POS机特约商户代码: 104440715200331
项 目 名 称		台山市台城街道办事处长安路16号骏景湾悦成花园商业1栋	项 目 坐 落	台山市台城南新区陈宜禧路与德政路交叉口东北侧地块三	
预售房屋建筑面积		390.56平方米 8 套	土地使用权证号及用途	粤(2020)台山市不动产权第0047456号;商服用地、城镇住宅用地	
其 中	住 宅	0平方米 0 套	预售房屋栋号及层数	台山市台城街道办事处长安路16号骏景湾悦成花园商业1栋 : 1层	
	商业用房	390.56平方米 8 套	发证时各栋已建层数	台山市台城街道办事处长安路16号骏景湾悦成花园商业1栋 : 1	
	其 它	0平方米 0 套	预售房屋占用土地是否抵押	否	
预售款专用帐户		中国银行股份有限公司江门台山东方科技支行(693880015644)	施 工 单 位 名 称	广东茂新建筑工程有限公司	

1.根据国家和省法律、法规和有关规定,以上所列房屋经审核已符合预售条件,准予预售。本证使用时须附上项目平面图,并注明预售房屋各栋位置。

2.本证已实现电子证照应用,可以扫描右上角二维码或登录江门市政府门户网站下的江门市住建局部门频道“江门市房屋交易和产权管理信息平台”或拨打发证机关查询电话辨别真伪。

发证机关查询、投诉电话:0750-5516611

发证机关(盖章):台山市住房和城乡建设局

发证日期:2025年05月16日