

广东省 恩平市 商品房预售许可证



编号:恩预许字第2025001号

开发企业名称	恩平市汇银房地产开发有限公司	开发资质证书号	粤房开证字贰1210157	备注	
项目名称	恩平市恩城街道新平北路101号汇银江南富湾悦璟台1、2、3栋商铺	项目坐落	恩平市恩城街道新平北路101号	开工时间: 2021年05月01日 计划竣工时间: 2025年01月31日 POS机特约商户代码: 908440715200065	
预售房屋建筑面积	2014.14平方米 26套	土地使用权证号及用途	粤(2018)恩平市不动产权第0007732号;其他商服用地、城镇住宅用地		
其中	住宅	0平方米 0套	预售房屋栋号及层数		汇银江南富湾悦璟台1栋:32层, 汇银江南富湾悦璟台2栋:32层, 江南富湾悦璟台3栋:32层
	商业用房	2014.14平方米 26套	发证时各栋已建层数		汇银江南富湾悦璟台1栋:32, 汇银江南富湾悦璟台2栋:32, 江南富湾悦璟台3栋:32
	其它	0平方米 0套	预售房屋占用土地是否抵押	否	
预售款专用帐户	广东顺德农村商业银行股份有限公司恩平支行(801101001506717986)	施工单位名称	龙元建设集团股份有限公司		

1.根据国家和省法律、法规和有关规定,以上所列房屋经审核已符合预售条件,准予预售。本证使用时须附上项目平面图,并注明预售房屋各栋位置。

2.本证已实现电子证照应用,可以扫描右上角二维码或登录江门市政府门户网站下的江门市住建局部门频道“江门市房屋交易和产权管理信息平台”或拨打发证机关查询电话辨别真伪。

发证机关查询、投诉电话:0750-7718779

发证机关(盖章):恩平市住房和城乡建设局

发证日期:2025年01月08日