

广东省 鹤山市 商品房预售许可证



编号:鹤预许字第20240026号

开发企业名称		鹤山市侨鼎投资发展有限公司	开发资质证书号	粤房开证字贰1210709	备 注 开工时间: 2024年09月01日 计划竣工时间: 2028年03月09日 POS机特约商户代码: 898440707116106
项 目 名 称		鹤山市骏景湾品悦住宅小区_商业6A、商业6B	项 目 坐 落	鹤山市沙坪街道铁夫路963号品悦骏景花园26栋101至109、27栋101至111	
预售房屋建筑面积		2295.65平方米 20 套	土地使用权证号及用途	粤(2024)鹤山市不动产权第0002192号;城镇住宅用地,商服用地	
其 中	住 宅	0平方米 0 套	预售房屋栋号及层数	鹤山市骏景湾品悦住宅小区_商业6A: 1层, 鹤山市骏景湾品悦住宅小区_商业6B: 1层	
	商业用房	2295.65平方米 20 套	发证时各栋已建层数	鹤山市骏景湾品悦住宅小区_商业6A: 1, 鹤山市骏景湾品悦住宅小区_商业6B: 1	
	其 它	0平方米 0 套	预售房屋占用土地是否抵押	否	
预售款专用帐户		珠海华润银行股份有限公司江门分行(214261820921300010)	施 工 单 位 名 称	广东建骏业建筑工程有限公司	

1.根据国家和省法律、法规和有关规定,以上所列房屋经审核已符合预售条件,准予预售。本证使用时须附上项目平面图,并注明预售房屋各栋位置。

2.本证已实现电子证照应用,可以扫描右上角二维码或登录江门市政府门户网站下的江门市住建局部门频道“江门市房屋交易和产权管理信息平台”或拨打发证机关查询电话辨别真伪。

发证机关查询、投诉电话:0750-8939670

发证机关(盖章):鹤山市住房和城乡建设局

发证日期:2024年10月22日