

广东省 台山市 商品房预售许可证



编号:台预许字第2024019号

| | | | | | |
|----------|---|----------------|--------------------------------|--|----------------------------|
| 开发企业名称 | 台山市君和房地产开发有限公司 | 开发资质证书号 | 粤房开证字贰1210675 | 备注 | |
| 项目名称 | 台山市都斛镇都斛圩都斛大道南3号天汇豪庭1栋 | 项目坐落 | 台山市都斛镇都斛圩都斛大道南3号 | 开工时间: 2024年03月05日 计划竣工时间: 2025年10月01日 POS机特约商户代码: 999440781021956 | |
| 预售房屋建筑面积 | 8537.77平方米 71套 | 土地使用权证号及用途 | 粤(2023)台山市不动产权第0043508号;城镇住宅用地 | | |
| 其中 | 住宅 | 8116.32平方米 64套 | 预售房屋栋号及层数 | | 台山市都斛镇都斛圩都斛大道南3号天汇豪庭1栋:17层 |
| | 商业用房 | 421.45平方米 7套 | 发证时各栋已建层数 | | 台山市都斛镇都斛圩都斛大道南3号天汇豪庭1栋:17 |
| | 其它 | 0平方米 0套 | 预售房屋占用土地是否抵押 | 否 | |
| 预售款专用帐户 | 广东台山农村商业银行股份有限公司都斛支行(80020000021937030) | 施工单位名称 | 鼎垣建工科技(佛山)有限公司 | | |

1.根据国家和省法律、法规和有关规定,以上所列房屋经审核已符合预售条件,准予预售。本证使用时须附上项目平面图,并注明预售房屋各栋位置。

2.本证已实现电子证照应用,可以扫描右上角二维码或登录江门市政府门户网站下的江门市住建局部门频道“江门市房屋交易和产权管理信息平台”或拨打发证机关查询电话辨别真伪。

发证机关查询、投诉电话:0750-5516611

发证机关(盖章):台山市住房和城乡建设局

发证日期:2024年06月17日