

广东省 恩平市 商品房预售许可证



编号:恩预许字第2024007号

开发企业名称	恩平鹏晟房地产发展有限公司	开发资质证书号	粤房开证字贰1210146	备注	
项目名称	恩平市恩城街道翠园路9号锦峰雅苑4栋	项目坐落	恩平市恩城街道翠园路9号	开工时间: 2021年04月01日 计划竣工时间: 2024年12月31日 POS机特约商户代码: 104440715200329	
预售房屋建筑面积	10610.08平方米 100套	土地使用权证号及用途	粤(2019)恩平市不动产权第0006424号;其他商服用地、城镇住宅用地		
其中	住宅	10610.08平方米 100套	预售房屋栋号及层数		锦峰雅苑4栋: 25层
	商业用房	0平方米 0套	发证时各栋已建层数		锦峰雅苑4栋: 25
	其它	0平方米 0套	预售房屋占用土地是否抵押	否	
预售款专用帐户	中国银行股份有限公司江门恩平支行(706878578963)	施工单位名称	广东顺元建设工程有限公司		

1.根据国家和省法律、法规和有关规定,以上所列房屋经审核已符合预售条件,准予预售。本证使用时须附上项目平面图,并注明预售房屋各栋位置。

2.本证已实现电子证照应用,可以扫描右上角二维码或登录江门市政府门户网站下的江门市住建局部门频道“江门市房屋交易和产权管理信息平台”或拨打发证机关查询电话辨别真伪。

发证机关查询、投诉电话:0750-7718779

发证机关(盖章):恩平市住房和城乡建设局

发证日期:2024年04月26日