

广东省恩平市

商品房预售许可证



编号：恩预许字第2023006号

开发企业名称	恩平市翠恒房地产有限公司	开发资质证书号	粤房开证字贰1200120	备注	
项目名称	恩平市恩城街道紫荆街3号敏捷翡翠华府18栋	项目坐落	恩平市恩城街道紫荆街3号	开工时间： 2021年11月23日 计划竣工时间： 2025年03月30日 POS机特约商户代码： 89844071520AANN	
预售房屋建筑面积	7440.35 平方米 67 套	土地使用权证号及用途	粤(2018)恩平市不动产权证第0008069号;其他商服用地、城镇住宅用地		
其中	住宅	7440.35 平方米 67 套	预售房屋栋号及层数		翡翠华府18栋：17层
	商业用房	0 平方米 0 套	发证时各栋已建层数		翡翠华府18栋：17层
	其它	0 平方米 0 套	预售房屋占用土地是否抵押		否
预售款专用帐户	中国农业银行股份有限公司恩平市支行(44416001040012326)	施工单位名称	中联建设集团股份有限公司		

1.根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

2.本证已实现电子证照应用，可以扫描右上角二维码或登录江门市政府门户网站下的江门市住建局部门频道“江门市房屋交易和产权管理信息平台”或拨打发证机关查询电话辨别真伪。

发证机关查询、投诉电话：0750-7718779

发证机关（盖章）：恩平市住房和城乡建设局

发证日期：2023年03月09日