

广东省恩平市 商品房预售许可证



编号：恩预许字第2022008号

开发企业名称	恩平市建达房地产开发有限公司	开发资质证书号	91440785MA529YUP5D	备注	
项目名称	恩平市恩城街道福兴路2号荔景华庭4栋	项目坐落	江门市恩平市恩城平石坑荫村前	开工时间： 2020年11月08日 计划竣工时间： 2022年11月08日 POS机特约商户代码： 105440715206933	
预售房屋建筑面积	8187.08 平方米 80 套	土地使用权证号及用途	粤（2018）恩平市不动产权第0008425;城镇住宅用地		
其中	住宅	7648.20 平方米 75 套	预售房屋栋号及层数		荔景华庭4栋：16层
	商业用房	538.88 平方米 5 套	发证时各栋已建层数		荔景华庭4栋：16层
	其它	0 平方米 0 套	预售房屋占用土地是否抵押		否
预售款专用帐户	中国建设银行股份有限公司恩平支行 (44050167040300000905)	施工单位名称	开平市骏恒建筑工程有限公司		

1. 根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

2. 本证已实现电子证照应用，可以扫描右上角二维码或登录江门市政府门户网站下的江门市住建局部门频道“江门市房屋交易和产权管理信息平台”或拨打发证机关查询电话辨别真伪。

发证机关查询、投诉电话：0750-7718779

发证机关（盖章）：恩平市住房和城乡建设局

发证日期：2022 年 04 月 07 日