

商品房预售许可证



编号：台预许字第2021132号

开发企业名称		台山市高业房地产开发有限公司		开发资质证书号	粤（台山）房开证字第1221005号	备 注
项 目 名 称		台山市台城舜德路198号君悦花园南区六街17号、19号、21号、23号、16号、18号、20号、22号、26号、28号；台山市台城舜德路198号君悦花园南区八街12号、13号、15号、16号、17号、19号		项 目 坐 落	台山市台城舜德路北侧	开工时间： 2018年12月01日 计划竣工时间： 2022年06月01日 POS机特约商户代码： 898440715206305
预售房屋建筑面积		4149.60 平方米 16 套		土地使用权证号及用途	台国用（2016）第001586号;城镇住宅用地和商服用地	
其中	住 宅	4149.60 平方米 16 套		预售房屋栋号及层数	台山市台城舜德路198号君悦花园南区八街12号：2层。台山市台城舜德路198号君悦花园南区八街13号：2层。台山市台城舜德路198号君悦花园南区八街15号：2层。台山市台城舜德路198号君悦花园南区八街16号：2层。台山市台城舜德路198号君悦花园南区八街17号：2层。台山市台城舜德路198号君悦花园南区八街18号：2层。台山市台城舜德路198号君悦花园南区八街19号：2层。台山市台城舜德路198号君悦花园南区八街20号：2层。台山市台城舜德路198号君悦花园南区八街21号：2层。台山市台城舜德路198号君悦花园南区八街22号：2层。台山市台城舜德路198号君悦花园南区八街23号：2层。台山市台城舜德路198号君悦花园南区八街24号：2层。台山市台城舜德路198号君悦花园南区八街25号：2层。	
	商业用房	0 平方米 0 套		发证时各栋已建层数	台山市台城舜德路198号君悦花园南区八街12号：2层。台山市台城舜德路198号君悦花园南区八街13号：2层。台山市台城舜德路198号君悦花园南区八街15号：2层。台山市台城舜德路198号君悦花园南区八街16号：2层。台山市台城舜德路198号君悦花园南区八街17号：2层。台山市台城舜德路198号君悦花园南区八街18号：2层。台山市台城舜德路198号君悦花园南区八街19号：2层。台山市台城舜德路198号君悦花园南区八街20号：2层。台山市台城舜德路198号君悦花园南区八街21号：2层。台山市台城舜德路198号君悦花园南区八街22号：2层。台山市台城舜德路198号君悦花园南区八街23号：2层。台山市台城舜德路198号君悦花园南区八街24号：2层。台山市台城舜德路198号君悦花园南区八街25号：2层。	
	其 它	0 平方米 0 套		预售房屋占用土地是否抵押	否	
预售款专用帐户		中国银行股份有限公司江门台山支行(663972355570)		施 工 单 位 名 称	深圳市建筑工程股份有限公司	

2.本证已实现电子证照应用,可以扫描右上角二维码或登录江门市政府门户网站下的江门市住建局部门频道“江门市房屋交易和产权管理信息平台”或拨打发证机关查询电话辨别真伪。

发证机关（盖章）：台山市住房和城乡建设局

发证日期: 2021 年 12 月 09 日