

## 零星工程报价表

工程名称：江门碧桂园西江御府项目4栋屋面漏水维修工程

序号	项目	施工说明	工程量	单位	不含税单价	费用	备注
1	打凿屋面保温层	1、屋面保温层及饰面层厚度为20cm； 2、打凿拆除原有屋面保温层及饰面层；	35	平方	28.20	987.00	
2	20mm后砂浆找平层	1、在天面楼板位置采用20mm后1:25水泥砂浆找平2%坡度； 2、综合考虑建筑材料上楼；	35	平方	92.60	3241.00	
3	聚脲改性防水涂料	1、采用改性聚脲防水进行基础防水涂料； 2、聚脲防水涂料涂刷厚度为3mm； 3、防水涂料滚刷2遍；	35	平方	101.70	3559.50	
4	SBS改性沥青防水卷材	1、摊铺3mm后改性防水卷材； 2、在女儿墙位置上翻30公分摊铺； 3、综合考虑材料上楼、材料损耗；	35	平方	146.90	5141.50	
5	摊铺40后挤塑聚苯保温板	保温板厚度为40mm	35	平方	20.30	710.50	
6	细石混凝土保护层	1、采用C15细石混凝土浇筑保护层； 2、保护层厚度为8cm； 3、摊铺孔径为60*60钢网增加抗裂性能； 4、综合考虑材料上楼、材料损耗；	35	平方	88.70	3104.50	
7	重做天面水沟	1、采用20mm后1:25水泥砂浆重新做水沟； 2、按现有地形重新调整水沟坡度；	20	米	67.80	1356.00	
8	建筑垃圾外运	1、将采用8方车将建筑垃圾外运； 2、综合考虑外运距离；	1	车	800.00	800.00	
不含税合计费用 (元)					¥13,900.00		
税金(专票税率9%)					¥1,261.00		
含税合计费用(元)					¥20,601.00		
报价公司名称及盖章		广东文华建设发展有限公司					
报价单位工程负责人签名		陈工-17796122115					
报价日期		2025/12/30					
备注：质保期一年							