

# 电梯更换零配件工程合同



合同编号: J01L25-11-015  
客户名称: 中山市百佳保全物业管理有限公司江门分公司  
施工单位: 广东名优电梯工程有限公司  
日期: 2025年11月27日



# 电梯更换零配件工程合同

合同编号: J01L25-11-015

甲方: 中山市百佳保全物业管理有限公司江门分公司

乙方: 广东名优电梯工程有限公司

应甲方要求, 对安装于中山市百佳保全物业管理有限公司江门分公司(帝豪居) 在使用中的 11 幢客梯 (设备代码: 3110-440700-201312-0102) 进行更换电梯零配件。经双方友好协商, 达成如下协议:

## 一、服务形式和服务内容:

- 1、本合同为更换零配件工程合同。
- 2、乙方根据甲方要求提供设备明细及安装调试施工。
- 3、提供优质的电梯零部件及材料, 产品质保期为一年。

## 二、工程报价:

序号	订购设备名称	型号规格	单位	数量	单价 (元)	金额 (元)	备注
1	轿顶反绳轮	Φ350~400 8槽 (品牌:东芝)	只	2	2300	4600	用章
2	人工费		项	2	900	1800	

上述工程合计人民币: ¥6400.00元 (人民币: 陆仟肆佰元整) 以上报价已含税

## 三、付款方式:

甲方同意上述价格签署工程合同, 零件更换完成并经双方验收合格后, 甲方无条件配合业主及乙方申请住宅专项维修资金。如出现甲方不配合的情况, 当乙方完成

维修后电梯投入使用后的六个月，如申请专项维修资金还未支付给乙方，则由甲方支付工程费：¥6400元（人民币：陆仟肆佰元整），待乙方收到维修资金拨付工程款后，乙方会在一周内将维修资金拨付的对应金额原路退回给甲方。

四、维修原因：

零件损坏，需要更换。

五、施工期：

甲方签署确认后，订货期为7天，施工期为2天。

六、本合同一式贰份，签署后甲乙双方各执一份。

甲方：中山市百佳保全物业管理有限公司江门分公司

乙方：广东名优电梯工程有限公司

代表：\_\_\_\_\_

代表：钟品成

地址：\_\_\_\_\_

地址：江门市蓬江区龙海苑六幢206

电话：\_\_\_\_\_

电话：0750-3287028

传真：\_\_\_\_\_

传真：0750-3230638

开户行：\_\_\_\_\_

开户行：中国农业银行江门市分行营业部

账号：\_\_\_\_\_

账号：44370301040039590

日期：2025年11月27日

日期：2025年11月27日

