

# 电梯重大维修工程合同

合同编号: J03L25-04-047  
客户名称: 江门市御嘉物业服务有限公司  
施工单位: 广东名优电梯工程有限公司  
日期:          年          月          日



# 电梯更换零配件工程合同

合同编号: J03L25-04-047

甲方: 江门市御嘉物业服务有限公司

乙方: 广东名优电梯工程有限公司

应甲方要求, 对安装于江门市御嘉物业服务有限公司在使用中 1座右梯 (出厂编号: F8N0AKS0), 进行更换电梯零配件工程。经双方友好协商, 达成如下协议:

## 一、服务形式和服务内容:

- 1、本合同为更换零配件工程。
- 2、乙方根据甲方要求提供设备明细及安装调试工程施工。
- 3、提供优质的电梯零部件及材料, 产品质保期为 12 个月。

## 二、工程报价:

| 序号 | 整改项目内容    | 型号规格    | 单位 | 数量  | 单价   | 金额   | 备注           |
|----|-----------|---------|----|-----|------|------|--------------|
| 1  | 缓冲器       | HYF210C | 套  | 2   | 3000 | 6000 |              |
| 2  | 补偿链导向装置   | 奥的斯     | 个  | 2   | 430  | 860  |              |
| 3  | 张紧轮       | 奥的斯     | 个  | 1   | 630  | 630  |              |
| 4  | 底坑检修箱     | 奥的斯     | 个  | 1   | 580  | 580  |              |
| 5  | 限速器钢丝绳    | Φ8mm    | 米  | 114 | 12   | 1368 |              |
| 6  | 门机系统      | DO3000  | 套  | 1   | 3600 | 3600 |              |
| 7  | 补偿链       | Φ8      | 米  | 124 | 65   | 8060 | 包胶           |
| 8  | 安装调试工时费   |         | 项  | 1   | 1800 | 1800 |              |
| 9  | 告知报检费、其它费 |         | 台  | 1   | 3300 | 3300 | 含 125%荷载测试费用 |



上述工程合计人民币：¥26198.00元（大写：贰万陆仟壹佰玖拾捌元整） 以上报价已含税

### 三、付款方式：

工程完工验收合格后由当地主管部门审核完成后直接支付给乙方。

### 四、施工期：

甲方签署合同确认后，订货期为10天，货到工地后施工期为9天，检验时间由江门市特种设备检测院确定。

### 五、本合同一式二份，签署后甲、乙双方各执一份。

甲方：江门市御嘉物业服务有限公司 乙方：广东名优电梯工程有限公司

代表：\_\_\_\_\_ 代表：钟品放

地址：\_\_\_\_\_ 地址：江门市蓬江区龙海苑六幢206

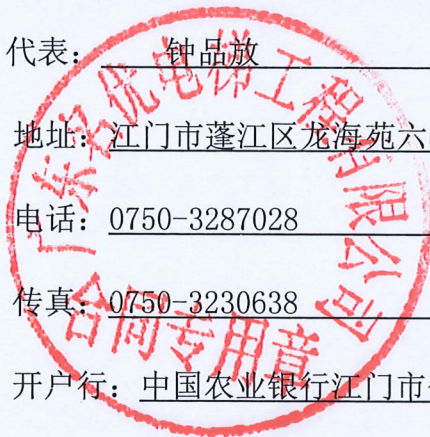
电话：\_\_\_\_\_ 电话：0750-3287028

传真：\_\_\_\_\_ 传真：0750-3230638

开户行：\_\_\_\_\_ 开户行：中国农业银行江门市分行营业部

账号：\_\_\_\_\_ 账号：44370301040039590

日期：2025年7月24日 日期：2025年7月24日



# 电梯重大维修工程方案报价

客户名称: 江门市御嘉物业服务有限公司

施工单位: 广东名优电梯工程有限公司

日期: 2025年04月21日



# 电梯维修工程方案报价

致：江门市御嘉物业服务有限公司

非常荣幸能得到贵司的信任，对贵司1座右梯（出厂编号：F8N0AKS0）进行维修处理，并办理开通恢复使用，给我司提供展现电梯技术服务的机会。

## 一、工程简述

贵司1座右梯（出厂编号：F8N0AKS0），16层16站16门乘客电梯（2000KG）因电梯泡水损坏，需进行维修工程，恢复电梯安全运行，经我司技术人员现场检查，结合实际情况建议；需更换以下部件：（1）缓冲器；（2）补偿链导向装置；（3）张紧轮；（4）底坑检修箱；（5）限速器钢丝绳；（6）门极系统；（7）补偿链等。

## 二、整改项目报价一览表：

| 序号   | 整改项目内容    | 型号规格    | 单位 | 数量  | 单价   | 金额   | 备注          |
|--|-----------|---------|----|-----|------|------|-------------|
| 1  | 缓冲器       | HYP210C | 套  | 2   | 3000 | 6000 |             |
| 2  | 补偿链导向装置   | 奥的斯     | 个  | 2   | 430  | 860  |             |
| 3  | 张紧轮       | 奥的斯     | 个  | 1   | 630  | 630  |             |
| 4  | 底坑检修箱     | 奥的斯     | 个  | 1   | 580  | 580  |             |
| 5  | 限速器钢丝绳    | Φ8mm    | 米  | 114 | 12   | 1368 |             |
| 6  | 门机系统      | DO3000  | 套  | 1   | 3600 | 3600 |             |
| 7  | 补偿链       | Φ8      | 米  | 124 | 65   | 8060 | 包胶          |
| 8  | 安装调试工时费   |         | 项  | 1   | 1800 | 1800 |             |
| 9  | 告知报检费、其它费 |         | 台  | 1   | 3300 | 3300 | 含125%荷载测试费用 |
| 上述工程为单台电梯，合计人民币：¥26198.00元（大写：贰万陆仟壹佰玖拾捌元整） |           |         |    |     |      |      |             |

注：本工程总价包含：

- 1、以上整改项目材料工程费及发票税金（13%）；
- 2、在整改过程中发现与整改项目无关但损坏的零部件材料费，我司另行报价；

### 三、付款方式:

合同签署确认后,甲方走维修资金,工程完成后经双方验收后45天内要走完所有维修资金的流程。

### 四、施工日期

收到甲方走公维的投票人数90%后才开始订货,订货期为10天,货到工地后施工期为9天,检验时间由江门市特种设备检测院确定。

### 五、质量保证

经质量技术监督局检验合格后发证之日起,所更换的零部件保修一年。

维修单位:广东名优电梯工程有限公司

联系人:蔡立驹

联系电话:13827020731

