


江门市科立润电梯有限公司

工 作 联 系 单

工程名称：更换补偿缆、导向装置及加装并联

使用单位	台山市易峰物业管理有限公司
<p>台山市易峰物业管理有限公司：</p> <p>我司技术人员检修发现，锦绣花园三期 38 号楼 123 单元 1 梯（设备代码：31104407002016100042）补偿缆表面包裹材料脱落、严重开裂破损，运行时无规则摆动，导向装置亦需同步更换；该问题易引发轿厢误动作，导致电梯无法安全使用，已不符合安全运行标准（现场情况见附图）。</p> <p>根据 GB/T31821-2015《电梯主要部件报废技术条件》中 4.5.1 补偿缆及导向装置出现下列情况之一，视为达到报废技术条件：a)全包覆补偿缆表面包裹材料出现脱落、严重开裂或磨损；b)补偿缆导向装置滚轮变形、缺损、严重磨损或出现卡阻；c)链环表面有严重的锈蚀或脱焊，存在破断风险。需立即更换补偿缆及导向装置；另应业主要求，将该梯原单控控制方式加装升级为并联控制，加装后可降低电梯使用频率，优化呼叫到站效率，现报价如下：</p> <p>1、补偿缆：52 元/米×72 米/条×2 条=7488 元（质保期：三年） （品牌：欧斯嘉 规格型号：175-34）</p> <p>2、换补偿缆人工费：1000 元</p> <p>3、导向装置：230 元/个×2 个=460 元</p> <p>4、单控加装并联：1000 元</p> <p>合计：玖仟玖佰肆拾捌元整（¥9948）。</p> <p style="text-align: right;">江门市科立润电梯有限公司 2026 年 02 月 09 日</p> 	
使用单位意见：	
签名：	签名：

维保单位经办人：

维保单位主管：

补偿缆表面包裹材料出现脱落、严重开裂破损





HUAWEI Mate70 Pro | XMAGE

