



广东名优电梯工程有限公司

GUANGDONG MINGYOU ELEVATOR ENGINEERING CO.LTD.

地址: 江门市蓬江区龙海苑六幢206 电话: 0750-3287023 传真: 0750-3230638
网址: <http://www.mingyou-gd.com> E-mail: my3287023@163.com 邮编: 529000

电梯零配件更换确认单

单号: J01L25-07-028
日期: 2025-7-17

客户: 江门市中集天宇物业管理有限公司

经我司维修技术人员现场检测贵单位在使用中的电梯,发现电梯有以下零配件需进行更换(维修)处理。现我司谨呈如下报价,请贵单位尽快审核、批复!

报价明细表

序号	零配件名称	规格/型号	处理意见	单位	数量	单价	金额	备注
1	曳引钢丝绳	Φ10mm*86米*6条	更换	米	516	13	6708	19项
2	安装工时费			项	1	2000	2000	
3	轿厢靴衬		更换	个	4	130	520	14项
4								
5								
6								
7	备注: 盈翠苑 1-1, 质保期一年							
8								
9								
10								
说明:付款方式:贵单位同意上述价格签署确认单,零件更换完成后15天内支付							金额合计	
材料费:¥9228.00元给我司。以上价格已含税。此确认单有效期为90天。							¥9228.00	

第一联:自存(白色)
第二联:客户(红色)
第三联:仓库(黄色)
第四联:维修部(蓝色)

报价员: 赵美云 复核: 邱光右 维修部经理: 钟品放 维修单位(盖章):

客户意见:

经双方协商,电梯公司同意优惠价
打64元完成以上项目工程。

2025.7.30

部门: 黄方忠
负责人:
日期:

合同专用章



广东名优电梯工程有限公司

GUANGDONG MINGYOU ELEVATOR ENGINEERING CO., LTD.

地址：江门市蓬江区龙海苑六幢206 电话：0750-3287028 传真：0750-3230638

网址：http://www.mingyou-gd.com E-MAIL: my3287023@163.com 邮编：529000

电梯检测报告

致：中集天宇物业管理有限公司

感谢贵司长期以来的信任与支持，很荣幸能为贵司所管理的电梯提供维修和保养服务。

我司对中天国际盈翠苑1幢之一进行部件性能的检查，发现如下情况：

1. 曳引钢丝绳出现锈蚀，铁屑散落在主机架上，说明钢丝绳内部绳芯油量已无法有效润滑曳引钢丝绳，容易引发脆性断裂，需尽快更换。



(钢丝绳图)

NETEC 国家电梯质量监督检验中心
National Elevator Inspection and Testing Center

GB/T 31821-2015《电梯主要部件报废技术条件》

- 4.4.2 曳引钢丝绳和液压电梯悬挂钢丝绳
- c) 变形或损伤：钢丝绳出现笼状畸变、绳股挤出、扭结、部分压扁或弯折；
- 【释义】钢丝绳的上述变形和损伤，第一，会导致钢丝绳内部应力分布不均匀，加速钢丝绳的进一步损坏和变形；第二，会对曳引轮和滑轮造成损伤并加速其损坏，因此不能继续使用，应该立即报废。
- 这些损伤模式现场可以通过目测发现。
- d) 锈蚀：钢丝绳严重锈蚀，铁屑填满绳股间隙。
- 【释义】钢丝绳严重锈蚀时，其机械性能降低，钢丝直径变细、股间松动，容易引发“雪崩式”脆性断裂。
- 4.4.3 强制驱动电梯钢丝绳
- 强制驱动电梯钢丝绳报废技术条件见GB/T 5972—2009《起重机钢丝绳保养、维护、安装、检验和报废》中3.5要求



2. 轿厢导靴磨损，无法有效限制轿厢摆动幅度，容易在运行过程中与门锁发生碰撞造成门锁回路断开，从而造成复位或停用现象，建

议更换。



(轿厢导轨)

为了保障电梯各项性能正常,降低故障率,我司呈上相关报价单,
望贵司尽快批复!

广东名优电梯工程有限公司

