

江门星汇名庭外墙维修报价清单

工程名称：江门星汇名庭外墙维修工程

编号	楼栋位置	项目名称	项目特征	单位	数量	不含税综合单价（元）				不含税合价（元）	备注
						小计	人工费	主材费	其他（辅材、机具、管理、利润）		
						A	B=B1+B2+B3	B1	B2	B3	C=A*B
1	天玑4-301单元主卧外墙渗水	铲除外墙面陶瓷块料（不含铲除抹灰层）	1、铲除外墙面陶瓷块料 2、施工高度5m（含5m）以内的施工脚手架及防护搭拆、（施工高度大于5米，脚手架按实际情况另行单独计算） 3、清理基层和现场 4、袋装废渣 5、废渣清运到场外，运距综合考虑	m2	3.00	72.00	45.00	27.00		216.00	拆除-墙面-第2项
		墙面、柱面抹灰刷外墙防水（厚度2cm以内）	1、清理基层 2、墙面水泥浆拉毛 3、1：3水泥砂浆抹灰、找平、罩面、压光、刷防水（2cm厚以内，超厚部分按找平层超厚增加费计算） 4、材料运输 5、工完场清，废渣清运到项目场地范围内指定地点	m2	15.00	47.00	23.00	20.00	4.00	705.00	装饰-墙柱面-第1项
		墙面陶瓷块料面层脱落维修（维修面积>0.2m2）	1、粘结层打凿、基层清理 2、抹粘结层 3、陶瓷块料的开界、磨边 4、铺贴墙面块料、擦缝、清理净面（报价不含主材，主材按实际项目由乙方报价后经甲方审核确定，其余辅材乙供） 5、嵌缝材料需选用接近砖材颜色的填缝剂填缝 6、临时脚手架及防护搭拆（如实际使用满堂脚手架或其他固定施工平台，则按对应子目另行计算费用） 7、材料运输 8、工完场清，废渣清运到项目场地范围内指定地点	m2	3.00	271.00	130.00	90.00	51.00	813.00	装饰-墙柱面-第13项
		高空作业	1、蜘蛛人垂绳配合修补外墙 2、施工安全防护措施	工日	2.00	750.00	500.00	150.00	100.00	1500.00	土建-脚手架-第7项
		高空作业辅助工		工日	4.00	380.00	380.00			1520.00	战略价-常用价格
2	天玑4-402单元客房窗边反碱渗水	铲除外墙面陶瓷块料（不含铲除抹灰层）	1、铲除外墙面陶瓷块料 2、施工高度5m（含5m）以内的施工脚手架及防护搭拆、（施工高度大于5米，脚手架按实际情况另行单独计算） 3、清理基层和现场 4、袋装废渣 5、废渣清运到场外，运距综合考虑	m2	3.00	72.00	45.00	27.00		216.00	拆除-墙面-第2项
		墙面、柱面抹灰刷外墙防水（厚度2cm以内）	1、清理基层 2、墙面水泥浆拉毛 3、1：3水泥砂浆抹灰、找平、罩面、压光、刷防水（2cm厚以内，超厚部分按找平层超厚增加费计算） 4、材料运输 5、工完场清，废渣清运到项目场地范围内指定地点	m2	10.00	47.00	23.00	20.00	4.00	470.00	装饰-墙柱面-第1项
		墙面陶瓷块料面层脱落维修（维修面积>0.2m2）	1、粘结层打凿、基层清理 2、抹粘结层 3、陶瓷块料的开界、磨边 4、铺贴墙面块料、擦缝、清理净面（报价不含主材，主材按实际项目由乙方报价后经甲方审核确定，其余辅材乙供） 5、嵌缝材料需选用接近砖材颜色的填缝剂填缝 6、临时脚手架及防护搭拆（如实际使用满堂脚手架或其他固定施工平台，则按对应子目另行计算费用） 7、材料运输 8、工完场清，废渣清运到项目场地范围内指定地点	m2	3.00	271.00	130.00	90.00	51.00	813.00	装饰-墙柱面-第13项
		高空作业	1、蜘蛛人垂绳配合修补外墙 2、施工安全防护措施	工日	2.00	750.00	500.00	150.00	100.00	1500.00	土建-脚手架-第7项
		高空作业辅助工		工日	4.00	380.00	380.00			1520.00	战略价-常用价格
		铲除外墙面陶瓷块料（不含铲除抹灰层）	1、铲除外墙面陶瓷块料 2、施工高度5m（含5m）以内的施工脚手架及防护搭拆、（施工高度大于5米，脚手架按实际情况另行单独计算） 3、清理基层和现场 4、袋装废渣 5、废渣清运到场外，运距综合考虑	m2	3.00	72.00	45.00	27.00		216.00	拆除-墙面-第2项
		墙面、柱面抹灰刷外墙防水（厚度2cm以内）	1、清理基层 2、墙面水泥浆拉毛 3、1：3水泥砂浆抹灰、找平、罩面、压光、刷防水（2cm厚以内，超厚部分按找平层超厚增加费计算） 4、材料运输 5、工完场清，废渣清运到项目场地范围内指定地点	m2	15.00	47.00	23.00	20.00	4.00	705.00	装饰-墙柱面-第1项

江 门 星 汇 名 庭 外 墙 修 维 修 报 价 清 单

工程名称：江 门 星 汇 名 庭 外 墙 修 维 修 工 程

编号	楼栋位置	项目名称	项目特征	单位	数量	不含税综合单价（元）				不含税合价（元）	备注
						小计	人工费	主材费	其他（辅材、机具、管理、利润）		
						A	B=B1+B2+B3	B1	B2	B3	C=A*B
3	天玑4-403单元主卧渗水	墙面陶瓷块料面层脱落维修（维修面积>0.2m2）	1、粘结层打凿、基层清理 2、抹粘结层 3、陶瓷块料的开界、磨边 4、铺贴墙面块料、擦缝、清理净面（报价不含主材，主材按实际项目由乙方报价后经甲方审核确定，其余辅材乙供） 5、嵌缝材料需选用接近砖材颜色的填缝剂填缝 6、临时脚手架及防护搭拆(如实际使用满堂脚手架或其他固定施工平台，则按对应子目另行计算费用) 7、材料运输 8、工完场清，废渣清运到项目场地范围内指定地点	m2	3.00	271.00	130.00	90.00	51.00	813.00	装饰-墙柱面-第13项
		高空作业	1、蜘蛛人垂绳配合修补外墙 2、施工安全防护措施	工日	2.00	750.00	500.00	150.00	100.00	1500.00	土建-脚手架-第7项
		高空作业辅助工		工日	4.00	380.00	380.00			1520.00	战略价-常用价格
4	天玑4-601阳台渗水	铲除外墙面陶瓷块料（不含铲除抹灰层）	1、铲除外墙面陶瓷块料 2、施工高度5m（含5m）以内的施工脚手架及防护搭拆(施工高度大于5米，脚手架按实际发生情况另行单独计算) 3、清理基层和现场 4、袋装废渣 5、废渣清运到场外，运距综合考虑	m2	1.00	72.00	45.00	27.00		72.00	拆除-墙面-第2项
		墙面、柱面抹灰刷外墙防水（厚度2cm以内）	1、清理基层 2、墙面水泥浆拉毛 3、1：3水泥砂浆抹灰、找平、罩面、压光、刷防水（2cm厚以内，超厚部分按找平层超厚增加费计算） 4、材料运输 5、工完场清，废渣清运到项目场地范围内指定地点	m2	15.00	47.00	23.00	20.00	4.00	705.00	装饰-墙柱面-第1项
		墙面陶瓷块料面层脱落维修（维修面积>0.2m2）	1、粘结层打凿、基层清理 2、抹粘结层 3、陶瓷块料的开界、磨边 4、铺贴墙面块料、擦缝、清理净面（报价不含主材，主材按实际项目由乙方报价后经甲方审核确定，其余辅材乙供） 5、嵌缝材料需选用接近砖材颜色的填缝剂填缝 6、临时脚手架及防护搭拆(如实际使用满堂脚手架或其他固定施工平台，则按对应子目另行计算费用) 7、材料运输 8、工完场清，废渣清运到项目场地范围内指定地点	m2	1.00	271.00	130.00	90.00	51.00	271.00	装饰-墙柱面-第13项
		高空作业	1、蜘蛛人垂绳配合修补外墙 2、施工安全防护措施	工日	2.00	750.00	500.00	150.00	100.00	1500.00	土建-脚手架-第7项
		高空作业辅助工		工日	4.00	380.00	380.00			1520.00	战略价-常用价格
5	天玑4-601主卧渗水	铲除外墙面陶瓷块料（不含铲除抹灰层）	1、铲除外墙面陶瓷块料 2、施工高度5m（含5m）以内的施工脚手架及防护搭拆(施工高度大于5米，脚手架按实际发生情况另行单独计算) 3、清理基层和现场 4、袋装废渣 5、废渣清运到场外，运距综合考虑	m2	2.00	72.00	45.00	27.00		144.00	拆除-墙面-第2项
		墙面、柱面抹灰刷外墙防水（厚度2cm以内）	1、清理基层 2、墙面水泥浆拉毛 3、1：3水泥砂浆抹灰、找平、罩面、压光、刷防水（2cm厚以内，超厚部分按找平层超厚增加费计算） 4、材料运输 5、工完场清，废渣清运到项目场地范围内指定地点	m2	17.00	47.00	23.00	20.00	4.00	799.00	装饰-墙柱面-第1项
		墙面陶瓷块料面层脱落维修（维修面积>0.2m2）	1、粘结层打凿、基层清理 2、抹粘结层 3、陶瓷块料的开界、磨边 4、铺贴墙面块料、擦缝、清理净面（报价不含主材，主材按实际项目由乙方报价后经甲方审核确定，其余辅材乙供） 5、嵌缝材料需选用接近砖材颜色的填缝剂填缝 6、临时脚手架及防护搭拆(如实际使用满堂脚手架或其他固定施工平台，则按对应子目另行计算费用) 7、材料运输 8、工完场清，废渣清运到项目场地范围内指定地点	m2	2.00	271.00	130.00	90.00	51.00	542.00	装饰-墙柱面-第13项
		高空作业	1、蜘蛛人垂绳配合修补外墙 2、施工安全防护措施	工日	2.00	750.00	500.00	150.00	100.00	1500.00	土建-脚手架-第7项

江门星汇名庭外墙维修报价清单

工程名称：江门星汇名庭外墙维修工程

编号	楼栋位置	项目名称	项目特征	单位	数量	不含税综合单价（元）				不含税合价（元）	备注
						小计	人工费	主材费	其他（辅材、机具、管理、利润）		
						A	B=B1+B2+B3	B1	B2	B3	C=A*B
		高空作业辅助工		工日	4.00	380.00	380.00			1520.00	战略价-常用价格
6	天玑4-1603主卧渗水	铲除外墙面陶瓷块料（不含铲除抹灰层）	1、铲除外墙面陶瓷块料 2、施工高度5m（含5m）以内的施工脚手架及防护搭拆,（施工高度大于5米，脚手架按实际发生情况另行单独计算） 3、清理基层和现场 4、袋装废渣 5、废渣清运到场外，运距综合考虑	m2	2.00	72.00	45.00	27.00	0.00	144.00	拆除-墙面-第2项
		墙面、柱面抹灰刷外墙防水（厚度2cm以内）	1、清理基层 2、墙面水泥浆拉毛 3、1：3水泥砂浆抹灰、找平、罩面、压光、刷防水（2cm厚以内，超厚部分按找平层超厚增加费计算） 4、材料运输 5、完工场清，废渣清运到项目场地范围内指定地点	m2	15.00	47.00	23.00	20.00	4.00	705.00	装饰-墙柱面-第1项
		墙面陶瓷块料面层脱落维修（维修面积>0.2m2）	1、粘结层打凿、基层清理 2、抹粘结层 3、陶瓷块料的开界、磨边 4、铺贴墙面块料、擦缝、清理净面（报价不含主材，主材按实际项目由乙方报价后经甲方审核确定，其余辅材乙供） 5、嵌缝材料需选用接近砖材颜色的填缝剂填缝 6、临时脚手架及防护搭拆（如实际使用满堂脚手架或其他固定施工平台，则按对应子目另行计算费用） 7、材料运输 8、完工场清，废渣清运到项目场地范围内指定地点	m2	2.00	271.00	130.00	90.00	51.00	542.00	装饰-墙柱面-第13项
		高空作业	1、蜘蛛人垂绳配合修补外墙 2、施工安全防护措施	工日	2.00	750.00	500.00	150.00	100.00	1500.00	土建-脚手架-第7项
		高空作业辅助工		工日	4.00	380.00	380.00			1520.00	战略价-常用价格
7	天玑4栋1701单元主卧渗水	铲除外墙面陶瓷块料（不含铲除抹灰层）	1、铲除外墙面陶瓷块料 2、施工高度5m（含5m）以内的施工脚手架及防护搭拆,（施工高度大于5米，脚手架按实际发生情况另行单独计算） 3、清理基层和现场 4、袋装废渣 5、废渣清运到场外，运距综合考虑	m2	2.00	72.00	45.00	27.00		144.00	拆除-墙面-第2项
		墙面、柱面抹灰刷外墙防水（厚度2cm以内）	1、清理基层 2、墙面水泥浆拉毛 3、1：3水泥砂浆抹灰、找平、罩面、压光、刷防水（2cm厚以内，超厚部分按找平层超厚增加费计算） 4、材料运输 5、完工场清，废渣清运到项目场地范围内指定地点	m2	14.00	47.00	23.00	20.00	4.00	658.00	装饰-墙柱面-第1项
		墙面陶瓷块料面层脱落维修（维修面积>0.2m2）	1、粘结层打凿、基层清理 2、抹粘结层 3、陶瓷块料的开界、磨边 4、铺贴墙面块料、擦缝、清理净面（报价不含主材，主材按实际项目由乙方报价后经甲方审核确定，其余辅材乙供） 5、嵌缝材料需选用接近砖材颜色的填缝剂填缝 6、临时脚手架及防护搭拆（如实际使用满堂脚手架或其他固定施工平台，则按对应子目另行计算费用） 7、材料运输 8、完工场清，废渣清运到项目场地范围内指定地点	m2	2.00	271.00	130.00	90.00	51.00	542.00	装饰-墙柱面-第13项
		高空作业	1、蜘蛛人垂绳配合修补外墙 2、施工安全防护措施	工日	2.00	750.00	500.00	150.00	100.00	1500.00	土建-脚手架-第7项
		高空作业辅助工		工日	4.00	380.00	380.00			1520.00	战略价-常用价格

江门星汇名庭外墙维修报价清单

工程名称：江门星汇名庭外墙维修工程

编号	楼栋位置	项目名称	项目特征	单位	数量	不含税综合单价（元）				不含税合价（元）	备注
						小计	人工费	主材费	其他（辅材、机具、管理、利润）		
						A	B=B1+B2+B3	B1	B2	B3	C=A*B
8	天玑4栋2502单元主卧窗边渗水	铲除外墙面陶瓷块料（不含铲除抹灰层）	1、铲除外墙面陶瓷块料 2、施工高度5m（含5m）以内的施工脚手架及防护搭拆,（施工高度大于5米，脚手架按实际情况另行单独计算） 3、清理基层和现场 4、袋装废渣 5、废渣清运到场外，运距综合考虑	m2	2.00	72.00	45.00	27.00	0.00	144.00	拆除-墙面-第2项
		墙面、柱面抹灰刷外墙防水（厚度2cm以内）	1、清理基层 2、墙面水泥浆拉毛 3、1：3水泥砂浆抹灰、找平、罩面、压光、刷防水（2cm厚以内，超厚部分按找平层超厚增加费计算） 4、材料运输 5、完工场清，废渣清运到项目场地范围内指定地点	m2	13.00	47.00	23.00	20.00	4.00	611.00	装饰-墙柱面-第1项
		墙面陶瓷块料面层脱落维修（维修面积>0.2m2）	1、粘结层打凿、基层清理 2、抹粘结层 3、陶瓷块料的开界、磨边 4、铺贴墙面块料、擦缝、清理净面（报价不含主材，主材按实际项目由乙方报价后经甲方审核确定，其余辅材乙供） 5、嵌缝材料需选用接近砖材颜色的填缝剂填缝 6、临时脚手架及防护搭拆(如实际使用满堂脚手架或其他固定施工平台，则按对应子目另行计算费用) 7、材料运输 8、完工场清，废渣清运到项目场地范围内指定地点	m2	2.00	271.00	130.00	90.00	51.00	542.00	装饰-墙柱面-第13项
		高空作业	1、蜘蛛人垂绳配合修补外墙 2、施工安全防护措施	工日	2.00	750.00	500.00	150.00	100.00	1500.00	土建-脚手架-第7项
		高空作业辅助工		工日	4.00	380.00	380.00			1520.00	战略价-常用价格
9	天玑4栋2602单元主卧窗边渗水	铲除外墙面陶瓷块料（不含铲除抹灰层）	1、铲除外墙面陶瓷块料 2、施工高度5m（含5m）以内的施工脚手架及防护搭拆,（施工高度大于5米，脚手架按实际情况另行单独计算） 3、清理基层和现场 4、袋装废渣 5、废渣清运到场外，运距综合考虑	m2	2.00	72.00	45.00	27.00	0.00	144.00	拆除-墙面-第2项
		墙面、柱面抹灰刷外墙防水（厚度2cm以内）	1、清理基层 2、墙面水泥浆拉毛 3、1：3水泥砂浆抹灰、找平、罩面、压光、刷防水（2cm厚以内，超厚部分按找平层超厚增加费计算） 4、材料运输 5、完工场清，废渣清运到项目场地范围内指定地点	m2	15.00	47.00	23.00	20.00	4.00	705.00	装饰-墙柱面-第1项
		墙面陶瓷块料面层脱落维修（维修面积>0.2m2）	1、粘结层打凿、基层清理 2、抹粘结层 3、陶瓷块料的开界、磨边 4、铺贴墙面块料、擦缝、清理净面（报价不含主材，主材按实际项目由乙方报价后经甲方审核确定，其余辅材乙供） 5、嵌缝材料需选用接近砖材颜色的填缝剂填缝 6、临时脚手架及防护搭拆(如实际使用满堂脚手架或其他固定施工平台，则按对应子目另行计算费用) 7、材料运输 8、完工场清，废渣清运到项目场地范围内指定地点	m2	2.00	271.00	130.00	90.00	51.00	542.00	装饰-墙柱面-第13项
		高空作业	1、蜘蛛人垂绳配合修补外墙 2、施工安全防护措施	工日	2.00	750.00	500.00	150.00	100.00	1500.00	土建-脚手架-第7项
		高空作业辅助工		工日	4.00	380.00	380.00			1520.00	战略价-常用价格
		铲除外墙面陶瓷块料（不含铲除抹灰层）	1、铲除外墙面陶瓷块料 2、施工高度5m（含5m）以内的施工脚手架及防护搭拆,（施工高度大于5米，脚手架按实际情况另行单独计算） 3、清理基层和现场 4、袋装废渣 5、废渣清运到场外，运距综合考虑	m2	2.00	72.00	45.00	27.00	0.00	144.00	拆除-墙面-第2项

江门星汇名庭外墙维修报价清单

工程名称：江门星汇名庭外墙维修工程

编号	楼栋位置	项目名称	项目特征	单位	数量	不含税综合单价（元）				不含税合价（元）	备注
						小计	人工费	主材费	其他（辅材、机具、管理、利润）		
						A	B=B1+B2+B3	B1	B2	B3	C=A*B
10	天玑4栋2902单元主卧窗边渗水	墙面、柱面抹灰刷外墙防水（厚度2cm以内）	1、清理基层 2、墙面水泥浆拉毛 3、1：3水泥砂浆抹灰、找平、罩面、压光、刷防水（2cm厚以内，超厚部分按找平层超厚增加费计算） 4、材料运输 5、完工场清，废渣清运到项目场地范围内指定地点	m2	15.00	47.00	23.00	20.00	4.00	705.00	装饰-墙柱面-第1项
		墙面陶瓷块料面层脱落维修（维修面积>0.2m2）	1、粘结层打凿、基层清理 2、抹粘结层 3、陶瓷块料的开界、磨边 4、铺贴墙面块料、擦缝、清理净面（报价不含主材，主材按实际项目由乙方报价后经甲方审核确定，其余辅材乙供） 5、嵌缝材料需选用接近砖材颜色的填缝剂填缝 6、临时脚手架及防护搭拆(如实际使用满堂脚手架或其他固定施工平台，则按对应子目另行计算费用) 7、材料运输 8、完工场清，废渣清运到项目场地范围内指定地点	m2	2.00	271.00	130.00	90.00	51.00	542.00	装饰-墙柱面-第13项
		高空作业	1、蜘蛛人垂绳配合修补外墙 2、施工安全防护措施	工日	2.00	750.00	500.00	150.00	100.00	1500.00	土建-脚手架-第7项
		高空作业辅助工		工日	4.00	380.00	380.00			1520.00	战略价-常用价格
11	天玑4栋3001单元主卧窗边渗水	铲除外墙面陶瓷块料（不含铲除抹灰层）	1、铲除外墙面陶瓷块料 2、施工高度5m（含5m）以内的施工脚手架及防护搭拆,（施工高度大于5米，脚手架按实际发生情况另行单独计算） 3、清理基层和现场 4、袋装废渣 5、废渣清运到场外，运距综合考虑	m2	3.00	72.00	45.00	27.00	0.00	216.00	拆除-墙面-第2项
		墙面、柱面抹灰刷外墙防水（厚度2cm以内）	1、清理基层 2、墙面水泥浆拉毛 3、1：3水泥砂浆抹灰、找平、罩面、压光、刷防水（2cm厚以内，超厚部分按找平层超厚增加费计算） 4、材料运输 5、完工场清，废渣清运到项目场地范围内指定地点	m2	20.00	47.00	23.00	20.00	4.00	940.00	装饰-墙柱面-第1项
		墙面陶瓷块料面层脱落维修（维修面积>0.2m2）	1、粘结层打凿、基层清理 2、抹粘结层 3、陶瓷块料的开界、磨边 4、铺贴墙面块料、擦缝、清理净面（报价不含主材，主材按实际项目由乙方报价后经甲方审核确定，其余辅材乙供） 5、嵌缝材料需选用接近砖材颜色的填缝剂填缝 6、临时脚手架及防护搭拆(如实际使用满堂脚手架或其他固定施工平台，则按对应子目另行计算费用) 7、材料运输 8、完工场清，废渣清运到项目场地范围内指定地点	m2	3.00	271.00	130.00	90.00	51.00	813.00	装饰-墙柱面-第13项
		高空作业	1、蜘蛛人垂绳配合修补外墙 2、施工安全防护措施	工日	2.00	750.00	500.00	150.00	100.00	1500.00	土建-脚手架-第7项
		高空作业辅助工		工日	4.00	380.00	380.00			1520.00	战略价-常用价格
16		小计								49503.00	
17		税费*9%								4455.27	
18		总计								53958.27	