

电梯更换零配件工程合同

合同编号: J01L25-10-001

客户名称: 方直心生活服务集团有限公司江门分公司

施工单位: 广东名优电梯工程有限公司

日 期: 2025 年 10 月 11 日



[Handwritten signature]

电梯更换零配件工程合同

合同编号: J01L25-10-001

甲方: 方直心生活服务集团有限公司江门分公司

乙方: 广东名优电梯工程有限公司

对安装于方直珑湖湾花园在使用中的 18 栋客梯 (设备注册代码: 3110-440700-201606-0078)、电梯已使用八年时间, 电梯品牌为: 曼隆蒂森, 我司近期检查有以下配件在近期即将损坏, 会导致电梯故障出现的, 需要尽快更换的, 现报价给贵司, 待贵司尽快审批我司的报价:

一、服务形式和服务内容:

- 1、本合同为更换零配件工程。
- 2、乙方根据甲方要求提供设备明细及安装调试工程施工。
- 3、提供优质的电梯零部件及材料, 产品质保期为 12 个月。

二、根据国家电梯质量监督检验中心颁发的《电梯主要部件报废技术条件》

GB/T31821-2015 的相关规定要求, 须要更换的零件工程报价:

序号	订购设备名称	型号规格	单位	数量	单价 (元)	金额(元)	合同零 件清单
1	对重反绳轮	D320-400-6	个	1	3040	3040	第 70 项
2	工时费		个	1	1000	1000	
3	限速器钢丝绳	天津高盛 $\Phi 8\text{mm}$	米	200	13	2600	第 28 项
4	工时费		台	1	500	500	
上述工程合计人民币: <u>¥7140 元</u> (大写: 柒仟壹佰肆拾元整) 以上报价已含税							

三、为了减少电梯故障的出现，我司建议更换以下零件工程报价

序号	订购设备名称	型号规格	单位	数量	单价(元)	金额(元)	合同零件清单
1	轿顶反绳轮	江苏利德尔 D410-6	个	2	3040	6080	第61项
2	工时费		项	2	800	1600	
3	张紧轮	宁波申菱 ZJZ152	个	1	680	680	第76项
4	工时费		项	1	300	300	
5	导靴滚轮	通力配套	个	12	320	3840	
6	曳引轮主机维修		台	1	11000	11000	
上述工程合计人民币：¥23500 元 （大写：贰万叁仟伍佰元整） 以上报价已含税							

三、付款方式：

甲方同意上述价格签署工程合同, 零件更换完成并经双方验收合格后，甲方无条件配合业主及乙方申请住宅专项维修资金。如出现甲方不配合的情况，当乙方完成维修后电梯投入使用后的六个月，如申请专项维修资金还未支付给乙方，则由甲方支付工程费：¥30640 元（人民币：叁万零陆佰肆拾元整），待乙方收到维修资金拨付工程款后，乙方会在一周内将维修资金拨付的对应金额原路退回给甲方。

四、施工期：

甲方同意上述价格签署确认单后开始订货，订货期为 10 天，施工期为 5 天。

五、本合同一式贰份，签署后甲、乙方各执壹份。

甲方：方直心生活服务集团有限公司江门分公司

代表：_____

地址：_____

电话：_____

传真：_____

开户行：_____

账号：_____

日期：2025年10月11日

乙方：广东名优电梯工程有限公司

代表：钟品放

地址：江门市蓬江区龙海苑六幢206

电话：0750-3287028

传真：0750-3230638

开户行：中国农业银行江门市分行营业部

账号：44370301040039590

日期：2025年10月11日

