



Mediumlift elevator

江门市中合电梯设备有限公司
地址：江门市建设路 86 号 2 层
电话：0750-3300068
传真：0750-3300079

电梯维修工程合同

2025.3.4

合同编号:jmdt2025-027
日期: 2025.2.27 (市区)

甲方: 中山市天英物业管理有限公司江门分公司

乙方: 江门市中合电梯设备有限公司

甲方委托乙方, 对安装于甲方在用中的 贰 台电梯进行维修更换配件工程, 根据《中华人民共和国合同法》以及有关法律、法规的规定, 甲、乙双方经友好协商, 达成如下维修工程协议。

一、工程地点: 碧玺轩 2 幢客梯、货梯 出厂编号: 14G015908、14G015909

二、工程内容: (计价单位: 人民币元)

序号	工程内容	规格型号	数量	单价 (元)	小计 (元)	备注
1	更换电梯补偿链	$\Phi 8 \times 80\text{m}$ $\times 2$ 条	160 米	28.5	4560	碧玺轩客梯
2	更换电梯补偿链	$\Phi 8 \times 80\text{m}$ $\times 2$ 条	160 米	28.5	4560	碧玺轩货梯
3	大修人工费	-	2 台	600	1200	碧玺轩客、货梯

总价: ¥10320 元 大写: 人民币壹万零叁佰贰拾元整 (含 9% 发票税费)

以上更换零部件质保 1 年

三、工程项目总价: ¥10320 元 大写: 人民币壹万零叁佰贰拾元整

四、工程工期合同签订之日起 5 天内进行施工, 工期为 2 天。

五、乙方在施工过程中必须按安全标准组织施工, 因施工安全造成的一切后果, 责任费用由乙方承担。

六、工程付款: 零件更换工程完成后, 经甲方管理人员签名确认或者甲方会同业

主代表在竣工验收单上签名确认后, 由甲方支付给乙方或者从住宅专项维修资金中付款, 另收的现金也由甲方支付给乙方。

七、本合同自签订之日起生效, 一式两份, 甲、乙双方各持一份, 各具有同等法律效力。

八、其它: 如对本合同无异议, 请在合同上盖章确认, 以便乙方安排工作。

甲方: 中山市天英物业管理有限公司江门分公司 乙方: 江门市中合电梯设备有



代表:

日期: