

电梯修理工程合同

甲方（委托方）

乙方（受托方）

单位名称：广东铂美物业股份有限公司江门分公司

单位名称：上海三菱电梯有限公司江门分公司

单位地址：广东省江门市蓬江区棠下镇新昌路美的公园
1栋102单元

法定地址：江门蓬江区江门万达广场1栋4115-4120室

法定代表人：_____

代表人：刘森景

法人委托人：_____

急修电话：0750-3915030

联系人：_____

电话：0750-3913030

电话：_____

邮政编码：529000

传真：_____

传真：0750-3913830

邮政编码：_____

法人委托人：_____

休息日：_____

联系人：_____

户名：_____

户名：上海三菱电梯有限公司江门分公司

开户银行：_____

开户银行：中国银行江门万达支行

帐号：_____

帐号：704274367736

签约地点：_____

签订日期：_____年_____月_____日

双方按照国务院《特种设备安全监察条例》的规定，遵循公平、诚实和信用的原则，共同确定以下由乙方提供甲方产品的附加工程内容条款。

一、本合同经双方代表签字并盖章后生效。

二、产品规格参数

1、电梯

产品合同号	梯号	型号	速度 (m/s)	层站 (站/门)	载重量 (kg)	轿厢尺寸 (mm)	开门方式
17N3S10-L73	2栋货梯	LEHY-III-S	\	\	\	\	\
上述共 1 台电梯							

三、附加项目：

1、附加内容规格表

附加内容	设备代码：31104407002018110079	电梯修理-2栋货梯更换曳引钢丝绳和主机曳引轮			
具体附加项目					
序号	项目内容	数量	单价	总价	备注：
1	曳引钢丝绳 P185012C000-03x185	218米* 5条 =1090米	16.8元/米	18312	
2	主机曳引轮	1	1750	1750	
折后合计人民币(含税)：		贰万零陆拾贰元整		20062.00	

2、总计 (RMB / 含税 13%)：20062.00 元，大写 (人民币)：贰万零陆拾贰元整。

四、附加费用支付

- 1支付时间：工程修理完毕双方确认签名后 10 个工作日内付余额 100%。
- 2支付方式：转帐

五、施工工期

施工工期自合同签订后的 30 天内竣工。

六、受托方责任

- 1、严格按双方在本合同签订中约定的项目实施。
- 2、施工人员应自觉遵守施工现场各项规章制度。
- 3、施工完毕，受托方对本合同中的施工项目进行验收，出具“竣工报告单”递交委托方。
- 4、自产品竣工移交之日起，在我司保养前提下，12 个月为产品更换部件的质量保修期，保修期内，受托方对更换部件提供质量保证。因委托方管理或使用不当或不可抗力原因需要更换和修理的，不属保修范围。

七、为保证施工质量和安全，委托方应给予以下配合：

- 1、电梯井道内永久性低压照明完好，落实停梯、用电、用水及其他必须由委托方负责完成。
- 2、施工时，给予受托方合理充分的停梯时间并配合现场管理。
- 3、作业区附近必须配置消防和面积足够有防盗设施的部件储存库或工具室。
- 4、做好作业区域周边和相关通道的装潢部分的保护措施。
- 5、配备专门人员负责施工现场的联系协调。

八、违约责任

电梯有
1分公
0325699

- 1、合同中任意一方提出中止合同的，提出中止的一方应按照合同总价的 20%向另一方支付违约金。

九、其他

- 1、因电梯属于特种设备，委托方同意将改造中更换下的电梯印刷线路板由受托方回收销毁，以保证废、旧专用部件不流入市场。
- 2、施工中产生的各类废弃物，由委托方按照当地环境管理法律法规及有关规定予以处理。
- 3、合同签订时，需要对合同条款增加和更改的，双方应在“另行约定事项”中约定，经双方代理人签字后生效。
- 4、合同生效后，需要对原条款进行更改的，双方应另签“合同修改书”，“合同修改书”由双方单位盖章后生效。
- 5、“另行约定事项”、“附加工程完工报告单”和“合同修改书”等其他与本合同有关协议为本合同之附件，属本合同不可分割部分，具有同等效力。
- 6、若在工程过程中发生安全事故，应由政府主管部门介入并作出事故鉴定结论，或在政府主管部门不介入之时由双方共同委托有能力的第三方权威检测机构作鉴定。双方的安全责任及法律责任根据鉴定结论而定。
- 7、由于委托方未按照合同约定将预付改造费如期支付而造成受托方无法如期准备相应的施工材料并进场施工的，原定的竣工日期应相应顺延。
- 8、双方发生争议时，应事先协商，如协商不成，任何一方可向原告住所地的人民法院起诉。
- 9、本合同正本一式肆份，双方各执贰份。

项目名称：公园天下

项目地址：江门市蓬江区棠下镇美的公园天下

以下空白

