

南奥园消防设施整改工程



投标总价



投标人:



2025年9月21日

南奥园消防设施整改工程 工程

投 标 总 价

招 标 人: \_\_\_\_\_



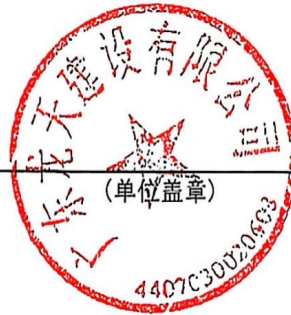
工 程 名 称: 南奥园消防设施整改工程

投 标 总 价 (小写): 265,208.60

(大写): 贰拾陆万伍仟贰佰零捌元陆角



投 标 人: \_\_\_\_\_



法 定 代 表 人

或 其 授 权 人: \_\_\_\_\_

(签字或盖章)

编 制 人: \_\_\_\_\_

(造价人员签字盖专用章)

编 制 时 间: \_\_\_\_\_

# 总 说 明

工程名称：南奥园消防设施整改工程

第 1 页 共 1 页

## 一、项目概况

1. 项目名称：南奥园消防设施整改工程
2. 委托单位：
3. 项目规模：

## 二、编制依据：

本报价依据全国安装清单(2013)(广东2018)(一般计税法)中工程量清单计价办法、广东省通用安装工程综合定额(2018)(一般计税法)，再根据广州市裕航城市服务有限公司江门市分公司提供的资料编制清单。本预算按三类地区，税金取9%。

三、项目范围： 详见分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

四、根据系统兼容性选择主要设备材料型号，材料价格按照本地市场价计入。

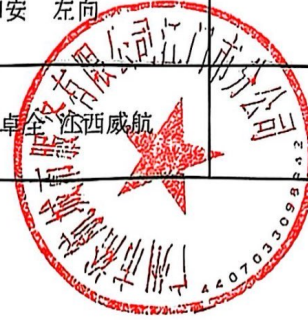
五、其他说明：



# 主要材料设备品牌表

工程名称：南奥园消防设施整改工程

序号	主要材料设备名称	主要材料设备品牌	备注
1	火灾自动报警系统	青鸟 泰和安 左向	
2	水泵	上海泉泵 上海卓全 西威航	





# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南奥园消防设施整改工程

标段：

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		丽康居、丽祥居地下车库					38426.88	
1	030904001009	点型感烟火灾探测器	1、点型探测器安装 感烟 2、点型感烟火灾探测器	个	63	68.48	4314.24	
2	030904007011	消防广播音箱	1、吸顶式扬声器安装 2、消防广播音箱	个	42	4.05	170.00	
3	030904003021	带电话插孔手动火灾报警按钮	1、按钮安装 2、带电话插孔手动火灾报警按钮	个	5	85.36	426.80	
4	030904003022	消火栓按钮	1、按钮安装 2、消火栓按钮	个	9	86.62	779.58	
5	030904005011	声光报警器(编码型)	1、声光报警器安装 2、声光报警器(编码型)	个	9	116.00	1044.00	
6	030904008001	消防广播模块	1、单输入、单输出模块安装 2、消防广播模块	个	1	204.67	204.67	
7	030904008004	输入/输出模块	1、单输入、单输出模块安装 2、输入/输出模块	个	2	204.67	409.34	
8	030904008002	直启模块	1、单输入、单输出模块安装 2、直启模块	个	2	155.97	311.94	
9	030904008003	输入模块	1、单输入、单输出模块安装 2、输入模块	个	3	145.78	437.64	
10	030904006001	消防电话分机(总线制)	1、通讯分机安装 2、消防电话分机(总线制)	个	1	42.63	42.63	
11	030411001011	镀锌电线管 JDG20	1、镀锌电线管砖、混凝土结构明配 公称直径(mm以内) 20 2、镀锌电线管 JDG20	m	578.446	21.45	12407.67	
12	030411004012	配线 NH-RVS-2*1.5	1、多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(mm2以内) 1.5 2、配线 NH-RVS-2*1.5	m	626.649	5.11	3202.18	
13	030411004013	配线 NH-BV-2.5	1、硬绝缘导线管内穿线 导线截面(mm2以内) 2.5 2、配线 NH-BV-2.5	m	1253.299	4.48	5614.78	
本页小计							29365.47	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南奥园消防设施整改工程

标段：

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
14	030411004014	配线 ZR-RVSP-2*1.5	1、多芯软导线管内穿线(芯以内)二芯 导线截面(mm2以内) 1.5 2、配线 ZR-RVSP-2*1.5	m	626.649	6.06	3797.49		
15	030901010011	普通明装室内消火栓(含自救卷盘)	1、室内消火栓安装(自救卷盘) 单栓 公称直径(mm以内)65 2、明装消防箱 3、室内消火栓 SN65 4、消防水枪 DN65 5、消防水带(含接口) 8-65-25 6、消防卷盘 25m 丽康居3栋火灾自动报警系统	套	9	584.88	5263.92		
		丽康居3栋火灾自动报警系统					19577.53		
16	030904001013	点型感烟火灾探测器	1、点型探测器安装 感烟 2、点型感烟火灾探测器	个	28	68.48	1917.44		
17	030904007016	消防广播音箱	1、吸顶式扬声器安装 2、消防广播音箱	个	15	42.50	637.50		
18	030904003031	带电话插孔手动火灾报警按钮	1、按钮安装 2、带电话插孔手动火灾报警按钮	个	15	85.36	1280.40		
19	030904003032	消火栓按钮	1、按钮安装 2、消火栓按钮	个	15	86.62	1299.30		
20	030904005016	声光报警器(编码型)	1、声光报警器安装 2、声光报警器(编码型)	个	15	116.00	1740.00		
21	030904008005	消防广播模块	1、单输入、单输出模块安装 2、消防广播模块	个	1	204.67	204.67		
22	030411001016	镀锌电线管 JDG20	1、镀锌电线管砖、混凝土结构明配 公称直径(mm以内)20 2、镀锌电线管 JDG20	m	101.52	21.45	2177.60		
23	030411004023	配线 NH-RVS-2*1.5	1、多芯软导线管内穿线(芯以内)二芯 导线截面(mm2以内) 1.5 2、配线 NH-RVS-2*1.5	m	109.98	5.11	562.00		
本页小计								18880.32	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南奥园消防设施整改工程

标段：

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
24	030411004024	配线 NH-BV-2.5	1、硬绝缘导线管内穿线 导线截面(mm2以内) 2.5 2、配线 NH-BV-2.5	m	219.96	4.48	985.42		
25	030901010016	普通明装室内消火栓(含自救卷盘)	1、室内消火栓安装(自救卷盘) 单栓 公称直径(mm以内) 65 2、明装消防箱 3、室内消火栓 SN65 4、消防水枪 DN65 5、消防水带(含接口) 8-65-25 6、消防卷盘 25m 丽康居3栋火灾自动报警系统	套	887	887	8773.20		
		丽康居2栋火灾自动报警系统					19577.53		
26	030904001014	点型感烟火灾探测器	1、点型探测器安装 感烟 2、点型感烟火灾探测器	个	28	68.48	1917.44		
27	030904007017	消防广播音箱	1、吸顶式扬声器安装 2、消防广播音箱	个	15	42.50	637.50		
28	030904003033	带电话插孔手动火灾报警按钮	1、按钮安装 2、带电话插孔手动火灾报警按钮	个	15	85.36	1280.40		
29	030904003034	消火栓按钮	1、按钮安装 2、消火栓按钮	个	15	86.62	1299.30		
30	030904005017	声光报警器(编码型)	1、声光报警器安装 2、声光报警器(编码型)	个	15	116.00	1740.00		
31	030904008006	消防广播模块	1、单输入、单输出模块安装 2、消防广播模块	个	1	204.67	204.67		
32	030411001017	镀锌电线管 JDG20	1、镀锌电线管砖、混凝土结构明配 公称直径(mm以内) 20 2、镀锌电线管 JDG20	m	101.52	21.45	2177.60		
33	030411004025	配线 NH-RVS-2*1.5	1、多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(mm2以内) 1.5 2、配线 NH-RVS-2*1.5	m	109.98	5.11	562.00		
本页小计								19577.53	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南奥园消防设施整改工程

标段：

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
34	030411004026	配线 NH-BV-2.5	1、硬绝缘导线管内穿线 导线截面(mm2以内) 2.5 2、配线 NH-BV-2.5	m	219.96	4.48	985.42	
35	030901010017	普通明装室内消火栓(含自救卷盘)	1、室内消火栓安装(自救卷盘) 单栓 公称直径(mm以内)65 2、明装消防箱 3、室内消火栓 SN65 4、消防水枪 DN65 5、消防水带(含接口) 8-65-25 6、消防卷盘 25m 丽康居3栋火灾自动报警系统	套	15	584.88	8773.20	
		丽泰居3栋火灾自动报警系统					18050.01	
36	030904001015	点型感烟火灾探测器	1、点型探测器安装 感烟 2、点型感烟火灾探测器	个	15	68.48	1027.20	
37	030904003035	带电话插孔手动火灾报警按钮	1、按钮安装 2、带电话插孔手动火灾报警按钮	个	15	85.36	1280.40	
38	030904003036	消火栓按钮	1、按钮安装 2、消火栓按钮	个	15	86.62	1299.30	
39	030904005018	声光报警器(编码型)	1、声光报警器安装 2、声光报警器(编码型)	个	15	116.00	1740.00	
40	030904008007	消防广播模块	1、单输入、单输出模块安装 2、消防广播模块	个	1	204.67	204.67	
41	030411001018	镀锌电线管 JDG20	1、镀锌电线管砖、混凝土结构明配 公称直径(mm以内) 20 2、镀锌电线管 JDG20	m	101.63	21.45	2177.82	
42	030411004027	配线 NH-RVS-2*1.5	1、多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(mm2以内) 1.5 2、配线 NH-RVS-2*1.5	m	109.98	5.11	562.00	
43	030411004028	配线 NH-BV-2.5	1、硬绝缘导线管内穿线 导线截面(mm2以内) 2.5 2、配线 NH-BV-2.5	m	219.96	4.48	985.42	
本页小计							19035.43	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南奥园消防设施整改工程

标段：

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
44	030901010018	普通明装室内消火栓(含自救卷盘)	1、室内消火栓安装(自救卷盘) 单栓 公称直径(mm以内)65 2、明装消防箱 3、室内消火栓 SN65 4、消防水枪 DN65 5、消防水带(含接口) 8-65-25 6、消防卷盘 25m 丽康居3栋火灾自动报警系统	套	15	584.88	8773.20		
		丽祥居火灾自动报警系统					19577.53		
45	030904001016	点型感烟火灾探测器	1、点型探测器安装 感烟 2、点型感烟火灾探测器	个	28	68.48	1917.44		
46	030904007018	消防广播音箱	1、吸顶式扬声器安装 2、消防广播音箱	个	15	42.50	637.50		
47	030904003037	带电话插孔手动火灾报警按钮	1、按钮安装 2、带电话插孔手动火灾报警按钮	个	15	85.36	1280.40		
48	030904003038	消火栓按钮	1、按钮安装 2、消火栓按钮	个	15	86.62	1299.30		
49	030904005019	声光报警器(编码型)	1、声光报警器安装 2、声光报警器(编码型)	个	15	116.00	1740.00		
50	030904008008	消防广播模块	1、单输入、单输出模块安装 2、消防广播模块	个	1	204.67	204.67		
51	030411001019	镀锌电线管 JDG20	1、镀锌电线管砖、混凝土结构明配 公称直径(mm以内)20 2、镀锌电线管 JDG20	m	101.52	21.45	2177.60		
52	030411004029	配线 NH-RVS-2*1.5	1、多芯软导线管内穿线(芯以内)二芯 导线截面(mm2以内)1.5 2、配线 NH-RVS-2*1.5	m	109.98	5.11	562.00		
53	030411004030	配线 NH-BV-2.5	1、硬绝缘导线管内穿线 导线截面(mm2以内)2.5 2、配线 NH-BV-2.5	m	219.96	4.48	985.42		
本页小计								19577.53	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南奥园消防设施整改工程

标段：

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
54	030901010019	普通明装室内消火栓(含自救卷盘)	1、室内消火栓安装(自救卷盘)单栓公称直径(mm以内)65 2、明装消防箱 3、室内消火栓 SN65 4、消防水枪 DN65 5、消防水带(含接口) 8-65-25 6、消防卷盘 25m 丽康居3栋火灾自动报警系统	套	15	584.88	8773.20	
		消防泵房给水设备					82218.03	
55	030109001001	喷淋给水泵 流量30L/S,扬程60m,功率30KW	1、单级离心泵及离心式耐腐蚀泵安装 设备重量(t以内) 2、喷淋给水泵 流量30L/S,扬程60m,功率30KW	台	2	8214.23	16428.46	
56	030109001002	喷淋稳压泵 流量1.11L/S,扬程77m,功率3KW	1、多级离心泵安装 设备重量(t以内)0.3 2、喷淋稳压泵 流量1.11L/S,扬程77m,功率3KW	台	2	3058.18	6116.36	
57	031006004001	隔膜式气压罐 SQL600*1.0MPa	1、气压罐 罐体直径(mm以内)600 2、隔膜式气压罐 SQL600*1.0MPa	台		4402.62	4402.62	
58	030109001003	室内消火栓给水泵 流量10L/S,扬程80m,功率22KW	1、单级离心泵及离心式耐腐蚀泵安装 设备重量(t以内) 2、室内消火栓给水泵 流量10L/S,扬程80m,功率22KW	套	2	7951.51	15903.02	
59	030109001004	高位水箱补水泵 流量6L/S,扬程54m,功率2.2KW	1、单级离心泵及离心式耐腐蚀泵安装 设备重量(t以内) 2、高位水箱补水泵 流量6L/S,扬程54m,功率2.2KW	台	1	2673.68	2673.68	
本页小计							54297.34	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南奥园消防设施整改工程

标段：

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
60	031003003001	法兰明杆闸阀  DN100	1、焊接法兰阀安装 公称直径(mm以内) 100 2、法兰明杆闸阀 DN100 3、钢板平焊法兰 DN100	个	4	500.93	2003.72		
61	031003001001	闸阀 DN40	1、螺纹阀安装 公称直径(mm 以内) 40 2、闸阀 DN40	个	2	108.17	216.34		
62	031003001002	闸阀 DN32	1、螺纹阀安装 公称直径(mm 以内) 32 2、闸阀 DN32	个	2	76.65	153.30		
63	031003010001	可曲挠橡胶接头  DN100	1、可曲挠橡胶接头安装 公称直径(mm以内) 100 2、可曲挠橡胶接头 DN100	个	8	345.39	2763.12		
64	031003010002	可曲挠橡胶接头  DN40	1、可曲挠橡胶接头安装 公称直径(mm以内) 40 2、可曲挠橡胶接头 DN40	个	2	145.83	291.66		
65	031003010003	可曲挠橡胶接头  DN32	1、可曲挠橡胶接头安装 公称直径(mm以内) 32 2、可曲挠橡胶接头 DN32	个	4	141.85	567.40		
66	031003003002	对夹消声止回 阀  DN100	1、焊接法兰阀安装 公称直径(mm以内) 100 2、对夹消声止回阀 DN100	个	4	343.68	1374.72		
67	031003001003	螺纹止回阀 DN 40	1、螺纹阀安装 公称直径(mm 以内) 40 2、螺纹止回阀 DN40	个	1	108.16	108.16		
68	031003001004	螺纹止回阀 DN 32	1、螺纹阀安装 公称直径(mm 以内) 32 2、螺纹止回阀 DN32	个	2	76.65	153.30		
69	030901004001	湿式报警装置  ZSFZ150	1、湿式报警装置安装(沟槽法兰连接) 公称直径(mm 以内) 150 2、湿式报警装置 ZSFZ150	个	1	3332.78	3332.78		
70	031003003003	法兰信号闸阀  DN150	1、焊接法兰阀安装 公称直径(mm以内) 150 2、法兰信号闸阀 DN150 3、钢板平焊法兰 DN150	个	3	644.83	1934.49		
本页小计								12898.99	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南奥园消防设施整改工程

标段：

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中	
								暂估价	
71	031003003004	法兰持压泄压阀 DN100	1、焊接法兰阀安装 公称直径(mm以内) 100 2、法兰持压泄压阀 DN100 3、钢板平焊法兰 DN100	个	2	674.73	1349.46		
72	030404004001	双电源控制柜(箱)一控四 2*30KW+2*3KW	1、控制设备及低压电器安装 成套配电箱安装 2、双电源控制柜(箱)一控 四 2*30KW+2*3KW	台	1	6206.12	6206.12		
73	030404004002	双电源控制柜(箱)一控二 2*22KW	1、控制设备及低压电器安装 成套配电箱安装 2、双电源控制柜(箱)一控 二 2*22KW	台	1	4629.73	4629.73		
74	030404004003	控制柜(箱)一控一 2.2KW	1、控制设备及低压电器安装 成套配电箱安装 2、控制柜(箱)一控一 2.2KW	台	1	3511.28	3511.28		
75	031001001001	镀锌钢管 DN150	1、镀锌钢管(沟槽式卡箍连接) 公称直径(mm以内) 150 2、镀锌钢管 DN150 3、镀锌钢管管件(综合) DN150 4、管道刷油 5、油漆 按设计要求	m	18	134.11	2413.98		
76	031001001002	镀锌钢管 DN100	1、镀锌钢管(沟槽式卡箍连接) 公称直径(mm以内) 100 2、镀锌钢管 DN100 3、镀锌钢管管件(综合) DN100 4、管道刷油 5、油漆 按设计要求	m	12	88.56	1062.72		
77	031001001003	镀锌钢管 DN65	1、镀锌钢管(沟槽式卡箍连接) 公称直径(mm以内) 65 2、镀锌钢管 DN65 3、镀锌钢管管件(综合) DN65 4、管道刷油 5、油漆 按设计要求	m	12	59.55	714.60		
本页小计								19887.89	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：南奥园消防设施整改工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	19200.24			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下(暗)室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项(人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中: δ 合同工期/定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础; 市级文明工地1.00%; 省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):



